

ROZVAHA
ve zkráceném rozsahu
(malá účetní jednotka)

ke dni 31.12.2016
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

BD Západní družstvo

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Západní 155/69
Prostějov 1
796 01

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2016		28338855

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	5 175		5 175	5 182
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Dlouhodobý majetek Součet B.I. až B.III.	3	3 291		3 291	3 291
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	4				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	5	3 291		3 291	3 291
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	6				
C.	Oběžná aktiva Součet C.I. až C.IV.	7	1 884		1 884	1 891
C.I.	Zásoby	8				
C.II.	Pohledávky Součet II.1. až II.2.	9	1 312		1 312	1 370
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	10				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	11	1 312		1 312	1 370
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	12	572		572	521
C.IV.	Peněžní prostředky	13				
D.	Časové rozlišení aktiv	14				

Označení a	PASIVA b		čís. řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM	Součet A. až D.	15	5 175	5 182
A.	Vlastní kapitál	Součet A.I. až A.VI.	16	3 204	3 203
A.I.	Základní kapitál		17	3 195	3 195
A.II.	Ážio a kapitálové fondy		18		
A.III.	Fondy ze zisku		19	5	5
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)		20		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		21	4	3
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)		22		
B. + C.	Cizí zdroje	Součet B. + C.	23	1 971	1 979
B.	Rezervy		24		
C.	Závazky	Součet C.I. až C.II.	25	1 971	1 979
C.I.	Dlouhodobé závazky		26	128	137
C.II.	Krátkodobé závazky		27	1 843	1 842
D.	Časové rozlišení pasiv		28		

Sestaveno dne: 24.03.2017		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky družstvo	Předmět podnikání správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí s bytovými prostory	Pozn.:	

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2016
(v celých tisících Kč)

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2016		28338855

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

BD Západní družstvo

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání liší-li se od bydliště

Západní 155/69
Prostějov 1
796 01

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1		
II.	Tržby za prodej zboží	2		
A.	Výkonová spotřeba	3	64	65
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	4		
C.	Aktivace (-)	5		
D.	Osobní náklady	6		
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	7		
III.	Ostatní provozní výnosy	8	169	169
F.	Ostatní provozní náklady	9	9	8
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	10	96	96
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	11		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	12		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	13		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	14		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	15	4	4
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	16		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	17		
VII.	Ostatní finanční výnosy	18		
K.	Ostatní finanční náklady	19	96	96
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	20	-92	-92
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) * (ř. 10) + * (ř. 20)	21	4	4
L.	Daň z příjmů	22		1
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) ** (ř. 21) - L.	23	4	3
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	24		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ** (ř. 23) - M.	25	4	3
*	Čistý obrát za účetní období I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	26	173	173

Sestaveno dne: 24.03.2017	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky družstvo	Předmět podnikání správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí s bytovými prostory
Pozn.:	

Příloha v účetní závěrce ve zkráceném rozsahu

KORPORACE Bytové družstvo Západní 69, družstvo

ke dni 31.12.2016

Obsah přílohy

Podle § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb.:

1. Popis účetní jednotky
2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod
3. Informace k položkám závazkových vztahů
4. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem
5. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období
6. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

1. Popis účetní jednotky

Název:	Bytové družstvo Západní 69
Sídlo:	Západní 155/69, PSČ 796 01, Prostějov 1
Právní forma:	družstvo
IČ:	28338855
Předmět podnikání:	správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí s bytovými prostory
Den vzniku účetní jednotky:	12.5.2009
Zdaňovací období:	od 1.1.2016 do 31.12.2016
Rozvahový den:	31.12.2016
Okamžik sestavení účetní závěrky:	13.3.2017

2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod

dle směrnic BD

2.1. Použité obecné účetní zásady

dle směrnic BD

2.2. Použité účetní metody

dle směrnic BD

2.3. Informace o odchylkách od metod podle § 7 odst. 5 zákona o účetnictví s uvedením jejich vlivu na majetek a závazky, na finanční situaci a výsledek hospodaření účetní jednotky

2.4. Způsob oceňování majetku a závazků

2.5. Způsob stanovení úprav hodnot majetku (odpisy a opravné položky)

neodepisuje

2.6. Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

2.7. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků

2.8. Použitý oceňovací model a technika při ocenění reálnou hodnotou

3. Informace k položkám závazkových vztahů

3.1. Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let

0

3.2. Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), které jsou kryty věcnými zárukami

zástava na dům

3.3. Zálohy, závdavky, zápůjčky a úvěry poskytnuté členům řídicích, kontrolních a případně správních orgánů

3.4. Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), podmíněné závazkové vztahy a poskytnuté věcné záruky, které nejsou vykázány v rozvaze

3.5. Penzijní závazky a závazky vůči účetním jednotkám v konsolidačním celku a přidruženým účetním jednotkám

4.

5. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem

6. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období

7. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Sestavil: Sylva Kopecká